

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM NA OKRES 2 LAT,
W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
1.	PT1B/00051668/4 dz. nr: 1785/2 obręb: Rusiec	0,2319 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny o pow. 58 m ² , znajdujący się w budynku gminnym „Ośrodek Zdrowia” w Ruścu przy ul. Mickiewicza 5, 97-438 Rusiec, zlokalizowany na działce nr 1785/2 w obr. Rusiec Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rusiec” przyjętym uchwałą Rady Gminy Rusiec Nr XII/108/2019 z dnia 29.11.2019 r. dz. nr 1785/2 przeznaczona jest pod: zabudowę zagrodową Wg ewidencji gruntów dz. 1785/2: Bi – 0,2319 ha	Umowa najmu na czas określony, tj. 2 lata z dotyczącym sowym najemcą	--	--	czynsz 10,50 zł brutto za 1m2 opłata za C.O 11,96 zł + VAT za 1m2	do końca miesiąca kalendarzowego, którego dotyczy rozliczenie	Kwota podlega indeksacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany w potowie stycznia przez Prezesa GUS	Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem na okres 2 lat. w drodze bezprzetargowej	--
2.	PT1B/00051668/4 dz. nr: 1785/2 obręb: Rusiec	0,2319 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o pow. 12,5 m ² , znajdujący się przy budynku gminnym „Ośrodek Zdrowia” w Ruścu przy ul. Mickiewicza 5, 97-438 Rusiec, zlokalizowany na działce nr 1785/2 w obr. Rusiec Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rusiec” przyjętym uchwałą Rady Gminy Rusiec Nr XII/108/2019 z dnia	Umowa najmu na czas określony, tj. 2 lata z dotyczącym sowym najemcą	--	--	czynsz 2,05 zł + VAT za 1m2	do końca miesiąca kalendarzowego, którego dotyczy rozliczenie	Kwota podlega indeksacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany w potowie stycznia przez Prezesa GUS	Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem na okres 2 lat. w drodze bezprzetargowej	--

	3.	PT1B/00066015/0 dz. nr: 281 obręb: Wola Wiązowa	0,3469 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana	29.11.2019 r. dz. nr 1785/2 przeznaczona jest pod: zabudowę zagrodową Wg ewidencji gruntów dz. 1785/2: Bj – 0,2319 ha Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny o pow. 60m ² , znajdujący się w budynku gminnym tzw. „Agronomówce” w Woli Wiązowej 13, 97-438 Rusiec, zlokalizowanego na działce nr 281 w obr. Wola Wiązowa Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rusiec” przyjętym uchwałą Rady Gminy Rusiec Nr XII/108/2019 z dnia 29.11.2019 r. dz. nr 1785/2 przeznaczona jest pod: zabudowę zagrodową Wg ewidencji gruntów: RIVb – 0,0237 ha, RV – 0,0851 ha. B – 0,2381 ha	Umowa najmu na czas określony, tj. 2 lata z dotycząca- sowym najemcą	--	---	czynsz 10,50 zł brutto za 1m2	do końca miesiąca kalendarzy- wego, którego dotyczy rozliczenie	Prezesa GUS Kwota podlega indeksacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów usług konsumpcyj- nych za rok poprzedni, publikowany w połowie stycznia przez Prezesa GUS	---	Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem na okres 2 lat, w drodze bezpłatnej gospodar- kowej
4.	PT1B/00066015/0 dz. nr: 281 obręb: Wola Wiązowa	0,3469 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o pow. 18m ² , znajdujący się przy budynku gminnym tzw. „Agronomówce” w Woli Wiązowej 13, 97-438 Rusiec, zlokalizowanego na działce nr 281 w obr. Wola Wiązowa Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rusiec” przyjętym uchwałą Rady Gminy Rusiec Nr XII/108/2019 z dnia 29.11.2019 r. dz. nr 1785/2 przeznaczona jest pod: zabudowę zagrodową Wg ewidencji gruntów: RIVb – 0,0237 ha, RV – 0,0851 ha. B – 0,2381 ha	Umowa najmu na czas określony, tj. 2 lata z dotycząca- sowym najemcą	--	---	czynsz 2,05 zł + VAT za 1m2	do końca miesiąca kalendarzy- wego, którego dotyczy rozliczenie	Prezesa GUS Kwota podlega indeksacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów usług konsumpcyj- nych za rok poprzedni, publikowany w połowie stycznia przez Prezesa GUS	---	Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem na okres 2 lat, w drodze bezpłatnej gospodar- kowej	
5.	PT1B/00050988/6 dz. nr: 53/2 obręb: Wola Wiązowa	2,8932 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana	Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny o pow. 40m ² , znajdujący się w budynku gminnym „Przedzskole” w Woli Wiązowej 82 m.2. 97-438 Rusiec, zlokalizowanego na działce nr 53/2 w obr. Wola Wiązowa Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rusiec” przyjętym uchwałą Rady Gminy Rusiec Nr XII/108/2019 z dnia 29.11.2019 r. dz. nr 1785/2 przeznaczona jest pod: tereny usług sportu	Umowa najmu na czas określony, tj. 2 lata z dotycząca- sowym najemcą	--	---	czynsz 10,50 zł brutto za 1m2 opłata za C.O 9,52zł + VAT za 1m2	do końca miesiąca kalendarzy- wego, którego dotyczy rozliczenie	Prezesa GUS Kwota podlega indeksacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów usług konsumpcyj- nych za rok poprzedni, publikowany w połowie stycznia przez Prezesa GUS	---	Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem na okres 2 lat, w drodze bezpłatnej gospodar- kowej	

6.	PT1B/00050988/6 dz. nr: 53/2 obręb: Wola Wiązowa	2,8932 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana	<p>Wg ewidencji gruntów: Bi – 0,5436 ha, Bz – 1,3144 ha, dr – 0,1410 ha, LsVI – 0,6842 ha, Lz-PsVI – 0,0049 ha, N – 0,2051 ha</p> <p>Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny o pow. 40m², znajdujący się w budynku gminnym „Przedzskole” w Woli Wiązowej 82 m. 3, 97-438 Rusiec, zlokalizowanego na działce nr 53/2 w obr. Wola Wiązowa</p> <p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rusiec” przyjętym uchwałą Rady Gminy Rusiec Nr XII/108/2019 z dnia 29.11.2019 r. dz. nr 1785/2 przeznaczona jest pod: tereny usług sportu</p>	Umowa najmu na czas określony, tj. 2 lata z dotychczasowym najemcą	---	czyńsz 10,50 zł brutto za 1m2 opłata za C.O 9,52zł + VAT za 1m2	do końca miesiąca kalendaryzowanego, którego dotyczy rozliczenie	Kwota podlega indeksacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany w połowie stycznia przez Prezesa GUS	Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem na okres 2 lat, w drodze bezprzetargowej	---
7.	PT1B/00050988/6 dz. nr: 53/2 obręb: Wola Wiązowa	2,8932 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana	<p>Wg ewidencji gruntów: Bi – 0,5436 ha, Bz – 1,3144 ha, dr – 0,1410 ha, LsVI – 0,6842 ha, Lz-PsVI – 0,0049 ha, N – 0,2051 ha</p> <p>Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny o pow. 40m², znajdujący się w budynku gminnym „Przedzskole” w Woli Wiązowej 82 m.1, 97-438 Rusiec, zlokalizowanego na działce nr 53/2 w obr. Wola Wiązowa</p> <p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rusiec” przyjętym uchwałą Rady Gminy Rusiec Nr XII/108/2019 z dnia 29.11.2019 r. dz. nr 1785/2 przeznaczona jest pod: tereny usług sportu</p>	Umowa najmu na czas określony, tj. 2 lata z dotychczasowym najemcą	---	czyńsz 10,50 zł brutto za 1m2 opłata za C.O 9,52zł + VAT za 1m2	do końca miesiąca kalendaryzowanego, którego dotyczy rozliczenie	Kwota podlega indeksacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany w połowie stycznia przez Prezesa GUS	Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem na okres 2 lat, w drodze bezprzetargowej	---
8.	PT1B/00051278/3 dz. nr: 125 obręb: Rusiec	0,3716 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana	<p>Wg ewidencji gruntów: Bi – 0,5436 ha, Bz – 1,3144 ha, dr – 0,1410 ha, LsVI – 0,6842 ha, Lz-PsVI – 0,0049 ha, N – 0,2051 ha</p> <p>Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny o pow. 58 m², znajdujący się w budynku gminnym tzw. „Wodomiśtrówce” w Ruścu przy ul. Koniecpolskiego 9, 97-438 Rusiec, zlokalizowany na działce nr 125 w obr. Rusiec</p> <p>Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rusiec” przyjętym uchwałą Rady Gminy Rusiec Nr XII/108/2019 z dnia</p>	Umowa najmu na czas określony, tj. 2 lata z dotychczasowym najemcą	---	czyńsz 10,50 zł brutto za 1m2	do końca miesiąca kalendaryzowanego, którego dotyczy rozliczenie	Kwota podlega indeksacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany w połowie stycznia przez Prezesa GUS	Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w najem na okres 2 lat, w drodze bezprzetargowej	---

