

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa drogi gminnej nr 101067E w miejscowości Rusiec między miejscowościami Borowa i Krzyżówki
Adres obiektu budowlanego	Borowa – Krzyżówki gm. Rusiec
Kategoria obiektu budowlanego	XXV, IV
Nazwa jednostki ewidencyjnej	Gmina Rusiec
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	0009 obręb Korablew,
Numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	638/1
Nazwa inwestora oraz jego adres	Gmina Rusiec ul. Wieluńska 35 97-438 Rusiec
Główna jednostka projektowa	BPS Krzysztof Klimczak Kosów ul. Południowa 11, 97-310 Moszczenica

Zespół projektowy				
Zakres opracowania dokumentacji	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, Specjalność, Numer uprawnień	Data opracowania	Podpis projektanta
Branża drogowa	Projektant	mgr inż. Jacek Mamrot spec. drogowa bez ograniczeń LOD/1276/PWOD/09	06.2022 r.	
Data opracowania		czerwiec 2022 r.		

Spis treści Projektu Zagospodarowania Terenu

- I. Dokumenty dołączone do projektu technicznego
 1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej....str.3
 2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych oraz kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do izby samorządu zawodowego.str.4-7

- II. Część opisowa Planu Zagospodarowania Terenu
 1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego..... str. 8
 2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenustr. 8
 3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.str. 8-9
 - 3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi
 - 3.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków
 - 3.3 Układ komunikacyjny
 - 3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej.
 - 3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu
 - 3.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni
 4. Zestawienie powierzchni dróg, powierzchni biologicznej czynnej.str. 10
 5. Informacje i dane dotyczące :.....str. 10
 - 5.1 Rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.
 - 5.2 Wpisu terenu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków oraz obszarze czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.
 - 5.3 O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.
 6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej. str. 11
 7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych. str. 11
 8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.str. 11

- III. Część rysunkowa
 1. Plan Zagospodarowania terenu w skali 1:500 – Rysunek nr 1, str.12

Sulejów, czerwiec 2022 r.

mgr inż. Jacek Mamrot
ul. Źródłana 5
97-330 Sulejów

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie Art. 34 ust.3d Ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane
(Dz.U. Nr.207 /2003r poz.2016 z późniejszymi zmianami niniejszym

O Ś W I A D C Z A M , że

Plan Zagospodarowania Terenu dot. „Przebudowa drogi gminnej nr 101067E w miejscowości Rusiec między miejscowościami Borowa i Krzyżówki został wykonany zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi w tym zakresie.

P R O J E K T A N T:

.....

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
#1-425 Łódź, ul. Piłsnecka 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax 10-42620-56-39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043890

Łódź, 10 grudnia 2009 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/6720/1848/09
sygn. akt. KK/D/7131-2/1276/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Panu Jackowi Mamrotowi

magistrowi inżynierowi
kierunek budownictwo

urodzonemu 5 października 1980 r. w Sulejowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1276/PWOD/09

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności drogowej

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 17 sierpnia 2009 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Jacek Mamrot posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Waclaw Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK LOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

[Podpisy: Waclaw Sawicki, Zbigniew Cichoński, Jan Gałązka]



Pan Jacek Mamrot jest upoważniony do:

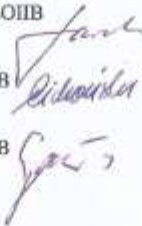
- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektów budowlanych takich jak:
 - a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 18 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie określonym w pkt 1), zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 3 Prawa budowlanego i § 18 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 4) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałazka



Otrzymują:

1. Jacek Mamrot
ul. Rudnickiego 26
97-330 Sulejów;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



**GLÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO**

DSW/INN/600/428/10
MPI

Warszawa, 2010-01-27

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

JACEK MAMROT
magister inżynier

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
z dnia 10.12.2009 r. znak OKK/6720/1848/09, sygnatura akt KK/D/7131-2/1276/09,

uprawnienia budowlane numer ewidencyjny LOD/1276/PWOD/09

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności drogowej

obejmującej projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi

bez ograniczeń

w zakresie określonym w powyższej decyzji

został wpisany

**DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 460/10/U/C**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pan Jacek Mamrot
ul. Rudnickiego 26
97-330 Sulejów
2. Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
3. aa



z upoważnienia
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
DYREKTOR DEPARTAMENTU SKARG I WNIOSKÓW

Anna Januszewska
Anna Januszewska



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-MWM-B6S-J3N *

Pan Jacek MAMROT o numerze ewidencyjnym ŁOD/BD/8920/10
adres zamieszkania ul. Rudnickiego 26, 97-330 Sulejów
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-22 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



II. Część opisowa Planu Zagospodarowania Terenu

1. **Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego.**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie drogi gminnej nr 101067E w miejscowości Rusiec między miejscowościami Borowa i Krzyżówki.

Inwestorem jest:

Gmina Rusiec
ul. Wieluńska 35
97-438 Rusiec

2. **Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu.**

Przedmiotowa droga gminna znajduje się w województwie łódzkim, powiat bełchatowski, gmina Rusiec w miejscowości Borowa - Krzyżówki na odcinku od km 0+000,00 do km 0+446,88.

Droga gminna w zakresie dostępności komunikacyjnej obsługuje przede wszystkim połączenie pomiędzy miejscowościami Borowa - Krzyżówki. Istniejący pas drogowy jest niezabudowany przebiega przez tereny leśne. Działka pod planowaną inwestycję nie posiada uzbrojenia terenu.

W stanie istniejącym droga posiada jezdnię o nawierzchni szutrowej o szerokości średniej około 3,5-4,5 m. Istniejąca droga częściowo przebiega po gruntach prywatnych i odbiega śladem od działki drogi gminnej. W ciągu drogi brak jest zjazdów, poboczy, rowów odwodnieniowych wzdłuż drogi.

3. **Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.**

Drogę gminną zaprojektowano o długości 446,88 m i szerokości 3,50 m.

Na połączeniu gmin droga przebiega w łuku kołowym o promieniu $R=10$ m i szerokości zmiennej tj. 4,00 – 5,33 m . W ciągu całej drogi zaprojektowano dwustronne pobocza z mieszanki niezwiązanej o szerokości 0,75 m. Z uwagi na wąski pas drogowy nie projektowano zjazdów na działki prywatne. Projektowana arteria łączy się z odrębną drogą zaprojektowaną wg dokumentacji dla drogi wewnętrznej na działce 508.

Projektowana jezdnia będzie posiadała nawierzchnię bitumiczną oraz spadek daszkowy 2% (z wyłączeniem łuku i zmian spadków). Spadki podłużne zaprojektowano dostosowując nową niweletę do istniejącego zagospodarowania terenu. W zakresie robót drogowych zaprojektowano również odtworzenie i wykonanie nowych trawników na powierzchni drogi gminnej leżącej na terenie gminy Rusiec.

Po wykonaniu robót budowlanych należy dostosować oznakowanie zarówno pionowe jak i poziome. Odwodnienie drogi pozostanie bez zmian. Na łuku przy granicy zmiany gmin istniejący rów odwodnieniowy należy udrożnić.

3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

W ramach zamierzenia budowlanego w ciągu drogi gminnej nie projektowano urządzeń budowlanych.

3.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Eksploatacja obiektu budowlanego będącego przedmiotem inwestycji nie powoduje powstawania ścieków socjalno – bytowych. Faza budowy nie będzie wiązała się z powstawaniem ścieków technologicznych. Technologie robót budowlanych stosowanych przy budowie dróg nie powodują powstawania żadnych ścieków, które miałyby jakikolwiek wpływ na okoliczne wody powierzchniowe i gruntowe. Pracownicy budowlani korzystać będą z zaplecza socjalnego takiego jak barakowozy, toalety typu szczelnego.

Ścieki socjalno - bytowe gromadzone będą w bezodpływowym zbiorniku w sanitariacie przenośnym ścieki te będą usuwane transportem asenizacyjnych do oczyszczalni ścieków.

3.3 Układ komunikacyjny

Przedmiotowa droga gminna przebiega przez teren niezabudowany. Po stronie prawej i lewej znajduje się teren leśny. Droga gminna łączy komunikacyjnie miejscowości Borowa – Krzyżówki i służyć ma do przemieszczania się pomiędzy gminami.

3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej.

W ciągu drogi gminnej wstępuje skrzyżowanie z drogą wewnętrzną działka 508. Projektowana arteria komunikacyjna od strony gminy Szczerców jest zakończona na granicy działki 638/1.

3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Na odcinku przedmiotowej drogi gminnej nie projektuje się sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

3.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Teren i jego ukształtowanie przedmiotowej inwestycji jest zróżnicowany. W początkowej fazie przebiega bardziej płasko natomiast na dalszym odcinku można zauważyć zmienność niwelety terenu. Istniejące zadrzewienia występują zarówno w pasie jak i poza pasem drogowym. W ciągu działki drogi gminnej planuje się wycinkę skupisk zadrzewień terenów leśnych kolidujących z przebudową drogi.

4. Zestawienie powierzchni dróg, poboczy, powierzchni biologicznej czynnej

Zaprojektowano następujące elementy zagospodarowania terenu:

- jezdnie z MMA o powierzchni –1578 m²
- pobocza z mieszanki niezwiązanej - 670 m²
- wykonanie humusowania wraz obsiewem trawą – 300 m²

5. Informacje i dane dotyczące :

5.1 Rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.

Nie przewiduje się żadnych zakazów i ograniczeń.

5.2 Wpisu terenu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków oraz obszarze czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

W strefie oddziaływania inwestycji nie występują: parki narodowe, leśne kompleksy promocyjne, obszary ochrony uzdrowskiej, obszary, na których znajdują się pomniki historii wpisane na „Listę dziedzictwa światowego”, obszary poddane ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody nie wyszczególnionych powyżej, tj. rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu oraz ustawy o uzdrowskach i lecznictwie uzdrowskowym. Teren działek nie podlega szkodom górniczym i ochronie konserwatorskiej, i leży poza występowaniem stref wymagających szczególnej ochrony.

5.3 O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Przedsięwzięcie przewidziane do przebudowy zawiera wszystkie podstawowe zabezpieczenia dla tego typu obiektów, są to powszechnie stosowane rozwiązania technologiczne. Niweleta drogi została zaprojektowana w oparciu o dostosowanie do wysokości istniejącego terenu przy zachowaniu ciągłości spływu wód opadowych. W wyniku przeprowadzonych prac powstanie bezpieczny i wygodny szlak komunikacyjny. Zastosowanie rozwiązań, a także niezbędnych zabezpieczeń przed negatywnym wpływem na środowisko powoduje (m.in. uporządkowana gospodarka odpadami), iż żadne z oddziaływań nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska. Ponadto planowana inwestycja nie będzie wpływała na warunki życia i zdrowie ludzi oraz zwierząt. Przy prowadzeniu inwestycji nie zmieni się sposób zagospodarowania terenu. Przy budowie nowej nawierzchni nie będą robione wykopy, które odpowiadałyby głębokością poziomą zalegania wód podziemnych. Nie zmieni się sposób wykorzystania powierzchni ziemi, jej pokrycia i właściwości filtracyjnych gruntu. Na terenie podmokłym i w jego sąsiedztwie nie będzie usytuowane zaplecze budowy. Prace wykonywane będą tylko maszynami, urządzeniami samochodowymi dopuszczonymi do użytkowania (ma to na celu ograniczyć skażenie wód i gleby substancjami ropopochodnymi i ściekami).

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Roboty budowlane konieczne do wykonania w ciągu drogi gminnej należy wykonywać i organizować w sposób umożliwiający ciągły dostęp służb szczególnie straży pożarnej do zabudowań i terenów przyległych. Zadanie rozbudowy drogi gminnej nie obejmuje wykonanie dodatkowych urządzeń ochrony przeciwpożarowej. Zaprojektowany układ komunikacyjny jest dostosowany do stanu istniejącego i nie wpływa na pogorszenie dostępu służb ratowniczych do przyległych terenów.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Inwestycja będzie dotyczyła przebudowy drogi gminnej na odcinku Borowa - Krzyżówki. Roboty budowlane będą wykonywane w technologii tradycyjnej i nie będą to roboty skomplikowane. Należy zwrócić uwagę na zabezpieczenie terenu robót zgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Planowana inwestycja znajduje się poza terenami podlegającymi ochronie. W strefie oddziaływania inwestycji nie występują formy ochrony przyrody (zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2014r. o ochronie przyrody tj. Dz. U. 2019, poz. 1696): Inwestycja nie będzie oddziaływać na działki sąsiadujące. Wody opadowe zostaną zagospodarowane wg stanu istniejącego. W trakcie realizacji inwestycji zapewniony będzie stały dojazd do posesji. Inwestycja nie ogranicza dostępu do drogi publicznej działek przyległych do pasa drogowego, nie ogranicza ochrony ludności – zgodnie z: • Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane • §77 Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.